

IVA PINJUH STJEPOVIĆ  
Preradovićeve ulica 25, Zagreb  
privremena stečajna upraviteljica za  
CONCLUSIO d.o.o.  
Put Mletačkog Bunara 9, Privlaka  
OIB: 76122804261

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
**Na posl.br. St-391/2024**

U Zagrebu, 13. siječnja 2025.g.

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE**

### **UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 12. prosinca 2024. godine pod poslovnim brojem St-391/2024-10 imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu nad dužnikom CONCLUSIO d.o.o., Put Mletačkog Bunara 9, Privlaka, OIB: 76122804261.

Odmah po preuzimanju rješenja, pokušala sam stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva g. Markom Stojkovićem iz Srbije radi dostave poslovne i knjigovodstvene dokumentacije, no ista mi do današnjeg dana nije dostavljena unatoč više poziva i poslanih e-mailova.

### **POSLOVANJE**

Osnovna djelatnost društva je gradnja stambenih i nestambenih zgrada. Uvidom u internetske stranice Financijske agencije za javnu objavu utvrdila sam da je prema godišnjem financijskom izvještaju za 2023. godinu društvo ostvarilo gubitak u iznosu od 343.998,00 EUR te da je na dan 31.12.2023.g. imalo materijalnu imovinu u pripremi u vrijednosti od 141.147,00 EUR te zalihe u ukupnoj vrijednosti od 190.480,00 EUR, od čega proizvodnja u tijeku u iznosu od 100.480,00 EUR i trgovačka roba u vrijednosti 90.000,00 EUR, no zbog činjenice da mi nije dostavljena nikakva dokumentacija nisam u mogućnosti utvrditi o kakvoj točno se imovini radi te je li ista u međuvremenu rashodovana.

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područni ured u Zadru, KLASA: 140-10/24-18/142, URBROJ: 341-24-15/10-24-2 od 20.12.2024.g., dužnik ima 5 prijavljenih zaposlenika.

### **NEKRETNINE**

Prema e-mailu Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 18.12.2024.g., dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

### **POKRETNINE**

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila „BAOTIĆ“, KLASA: 034-03/24-01/1291, URBROJ: 251-762-026/27-24-2 od 18.12.2024.g., dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

## SUDSKI POSTUPCI

Prema do sada dostupnim informacijama, dužnik ne vodi parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

## POSLOVNI RAČUNI

Na današnji dan dužnik ima otvoren bankovni račun br. HR7024020061101095529 u Erste & Steiermarkische bank d.d.

## STEČAJNI RAZLOZI

Iz potvrde Financijske agencije o blokadi računa, KLASA: 034-011/24-07/15, URBROJ: 118-08-2901-25 od 09.01.2025.g. proizlazi da dužnik na dan 09.01.2025.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od **186.255,33 EUR**, a račun mu je u neprekidnoj blokadi **176 dana**.

Sukladno članku 6. Stečajnog zakona, **dužnik je nesposoban za plaćanje**.

## TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Za slučaj otvaranja stečajnog postupka, troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno **3.500,00 EUR** i to kako slijedi;

- po osnovi nagrade privremenom stečajnom upravitelju iznos od 500,00 EUR
- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka iznos od 2.000,00 EUR
- po osnovi troškova vođenja knjigovodstva iznos od 1.000,00 EUR (6 mjeseci po 125,00 EUR plus 250,00 EUR za izradu dva godišnja financijska izvješća)

## ZAKLJUČAK

Konstatiram da dužnik nema imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka. Također, konstatiram da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika.

**Sukladno svemu iznesenom, sudu predlažem pozvati vjerovnike da uplate predujam troškova stečajnog postupka u iznosu od 3.500,00 EUR. Ukoliko vjerovnici ne uplate predujam, predlažem donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad društvom CONCLUSIO d.o.o., Put Mletačkog Bunara 9, Privlaka, OIB: 76122804261.**

S poštovanjem,  
privremena stečajna upraviteljica  
Iva Pinjuh Stjepović

### Prilog:

- potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područni ured u Zadru, KLASA: 140-10/24-18/142, URBROJ: 341-24-15/10-24-2 od 20.12.2024.g.
- e-mail Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 18.12.2024.g.
- uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila „BAOTIĆ“, KLASA: 034-03/24-01/1291, URBROJ: 251-762-026/27-24-2 od 18.12.2024.g.
- potvrda Financijske agencije o blokadi računa, KLASA: 034-011/24-07/15, URBROJ: 118-08-2901-25 od 09.01.2025.g.